

# ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО ОТЧЕТНО-ПЕРЕВЫБОРНОГО СОБРАНИЯ Садового некоммерческого товарищества "Новь"

**Место проведения:** 143816, Россия, Московская обл., Наро-Фоминский р-н, с/п Ташировское, д.Новая, СНТ "Новь"

**Дата проведения собрания:** 26 мая 2012 года

**Время проведения:** 16:00

**Количество страниц протокола:** 11 страниц

**В том числе приложений:** 19 страниц (явочные листы; отчет Правления; приходно-расходная смета; список членов СНТ, не заключивших соглашения о потреблении электроэнергии; список членов СНТ, не оплативших за электричество более года)

## Повестка дня:

1. Кворум Общего собрания. Принятие в члены СНТ "Новь" собственников Товарищества.
2. Выборы председателя и секретаря Общего собрания.
3. Утверждение Регламента проведения Общего собрания, Положения о ревизионной комиссии и Регламента работы Правления СНТ
4. Утверждение состава Правления с изменениями.
5. Срочные довыборы ревизионной комиссии.
6. Утверждение отчета работы Правления СНТ за сезон 2011-2012 гг.
7. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ на текущий сезон 2012-2013 гг.
8. Утверждение размера и сроков уплаты взносов и штрафов на сезон 2012-2013 гг.
9. Выборы кассира
10. Вопросы по электричеству
11. Вступление в состав регионального отделения Общероссийской общественной организации «Союз садоводов России» и участи в программе софинансирования с ними.
12. Другие вопросы.

### 1. Кворум Общего собрания. Принятие в члены СНТ "Новь" собственников Товарищества.

#### 1.1 Кворум собрания.

На собрании присутствуют 92 членов СНТ, из них 8 уполномоченных (с правом голоса за 5-10 членов СНТ), что составляет более 50% от общего числа членов СНТ (237 членов СНТ).

Список присутствующих (явочные листы) прилагается на 12 листах.

Кворум состоялся, собрание правомочно и объявляется открытым.

#### 1.2 Принятие в члены СНТ "Новь" собственников Товарищества списком - 237 членов, в том числе новых членов Товарищества:

№ п/п	№ уч	Ф.И.О.
1	уч. № 1	Образцов Игорь Александрович
2	уч. № 2	Жаров Владимир Васильевич

3	уч. № 3	Пфайфер Виктор Егорович
4	уч. № 4	Ермакова Зинаида Ивановна
5	уч. № 5	Ермаков Алексей Александрович
6	уч. № 6	Корягин Юрий Викторович
7	уч. № 7	Люблинский Игорь Евгеньевич
8	уч. № 8	Полуэктова Людмила Александровна
9	уч. № 9	Мельнечук Василий Иванович
10	уч. № 10	Петров Геннадий Владимирович
11	уч. № 11	Савина Валентина Викторовна
12	уч. № 12	Алексеева Роза Рашитовна
13	уч. № 13	Агапова Ольга Павловна
14	уч. № 14	Скорикова Любовь Сергеевна
15	уч. № 15	Кургузов Владимир Александрович
16	уч. № 16	Степовая Светлана Александровна
17	уч. № 17	Орловская Ольга Игоревна
18	уч. № 18	Колосова Тамара Васильевна
19	уч. № 19	Голенева Вера Ивановна
20	уч. № 20	Стрекалов Виктор Геннадьевич
21	уч. № 21 (1/2)	Фадеев Николай Маратович
22	уч. № 21 (1/2)	Фадеева Елизавета Алексеевна
23	уч. № 22	Черникова Наталья Ивановна
24	уч. № 23	Будагова Вера Васильевна
25	уч. № 24	Вертков Алексей Викторович
26	уч. № 25	Рублева Анна Михайловна
27	уч. № 26	Рублев Антон Александрович
28	уч. № 27 и 28	Яковлева Людмила Сергеевна
29	уч. № 29	Афонин Владимир Николаевич
30	уч. № 31	Одинокова Галина Васильевна
31	уч. № 32	Александров Алексей Николаевич
32	уч. № 33	Чернова Ирина Владимировна
33	уч. № 34	Волков Юрий Борисович
34	уч. № 35	Волкова Светлана Владимировна
35	уч. № 36	Красильникова Ольга Николаевна
36	уч. № 37	Кузнецова Татьяна Александровна
37	уч. № 38	Ваховская Оксана Александровна
38	уч. № 39 и 40	Попов Сергей Александрович
39	уч. № 41	Блохин Сергей Александрович
40	уч. № 42	Ухватова Наталья Николаевна
41	уч. № 43	Зверева Наталья Петровна
42	уч. № 44	Приходько Валентина Павловна
43	уч. № 45	Александрова Екатерина Яковлевна
44	уч. № 46	Крюкова Галина Ивановна
45	уч. № 47	Белоусова Наталья Владимировна
46	уч. № 48 и 49	Чупахин Владимир Викторович
47	уч. № 50	Рассомахина Лариса Яковлевна
48	уч. № 51	Федотов Сергей Яковлевич

49	уч. № 52 и 53	Карпова Анастасия Владиславовна
50	уч. № 54	Смекалова Зоя Алексеевна
51	уч. № 55	Хомутников Виктор Александрович
52	уч. № 56	Кукса Николай Михайлович
53	уч. № 57	Сергеева Надежда Николаевна
54	уч. № 58	Шныгина Наталья Анатольевна
55	уч. № 59	Копоть Алексей Викторович
56	уч. № 60	Прытков Вячеслав Васильевич
57	уч. № 61	Абрамов Сергей Владимирович
58	уч. № 62	Соловьев Алексей Викторович
59	уч. № 63	Ковтун Светлана Николаевна
60	уч. № 64	Тюрина Людмила Борисовна
61	уч. № 65	Детушева Маргарита Леонидовна
62	уч. № 67	Фомина Галина Ивановна
63	уч. № 68	Логинов Вячеслав Владимирович
64	уч. № 69 (1/2)	Халиков Анвар Дамирович
65	уч. № 69 (1/2)	Халикова Ольга Михайловна
66	уч. № 70	Писарев Игорь Викторович
67	уч. № 71	Новикова Лидия Александровна
68	уч. № 71а и 71б	Фомичев Александр Викторович
69	уч. № 72	Буянова Елена Викторовна
70	уч. № 73	Беспалова Ирина Борисовна
71	уч. № 74 и 88	Кулык Алла Владимировна
72	уч. № 75	Алексашкина Галина Николаевна
73	уч. № 76	Акопян Александр Геннадьевич
74	уч. № 77	Токовило Владимир Михайлович
75	уч. № 78	Трубинова Анна Дмитриевна
76	уч. № 79	Пасхин Игорь Александрович
77	уч. № 80	Пасхина Лариса Степановна
78	уч. № 81	Брякова Анна Егоровна
79	уч. № 82	Украинская Елена Александровна
80	уч. № 83	Неровный Анатолий Григорьевич
81	уч. № 84	Витвинина Валентина Федоровна
82	уч. № 85	Масальский Николай Леонидович
83	уч. № 86	Гуреева Лариса Анатольевна
84	уч. № 87	Геец Владимир Алексеевич
85	уч. № 89	Булуцков Виталий Александрович
86	уч. № 90	Сидорова Оксана Владимировна
87	уч. № 91	Петухова Ольга Александровна
88	уч. № 92	Назарова Галина Викторовна
89	уч. № 93 и 94	Чибисов Михаил Сергеевич
90	уч. № 95	Астафурова Алла Григорьевна
91	уч. № 96	Горбунова Вера Валентиновна
92	уч. № 97	Горбунов Вячеслав Иванович
93	уч. № 98	Фролова Анна Тимофеевна
94	уч. № 99	Клочков Олег Владимирович

95	уч. № 100 и 101	Бойко Сергей Степанович
96	уч. № 102	Шевченко Евгений Владимирович
97	уч. № 103	Андреева Наталья Алексеевна
98	уч. № 104	Алиев Азад Муса Оглы
99	уч. № 105	Зайцева Галина Григорьевна
100	уч. № 106	Лосева Маргарита Петровна
101	уч. № 107	Шлихотанова Валентина Викторовна
102	уч. № 108 (1/2)	Соловьева Антонина Владимировна
103	уч. № 108 (1/2)	Луковкин Владимир Петрович
104	уч. № 109	Агафонов Евгений Петрович
105	уч. № 110	Капоров Артем Сергеевич
106	уч. № 111	Амеличкин Александр Николаевич
107	уч. № 112 (1/2)	Щербакова Людмила Владимировна
108	уч. № 112 (1/2)	Пестряева Ирина Владимировна
109	уч. № 113	Заботкина Вера Васильевна
110	уч. № 114	Елисеева Ирина Викторовна
111	уч. № 115	Елисеева Наталья Александровна
112	уч. № 116	Маркина Ольга Владиленовна
113	уч. № 117	Шендрикова Юлия Александровна
114	уч. № 118	Баркова Татьяна Александровна
115	уч. № 119	Валетин Дмитрий Игоревич
116	уч. № 120	Попов Андрей Николаевич
117	уч. № 121	Королева Людмила Васильевна
118	уч. № 122	Маринкин Александр Дмитриевич
119	уч. № 123 и 123а	Милютин Геннадий Александрович
120	уч. № 124	Дружинина Елена Владимировна
121	уч. № 125 и 126	Хороводчиков Николай Викторович
122	уч. № 127	Зотова Александра Никитична
123	уч. № 128	Пантелеева Елена Юрьевна
124	уч. № 129	Карпова Людмила Анатольевна
125	уч. № 130	Своеволин Владимир Васильевич
126	уч. № 131	Коряжкин Евгений Анатольевич
127	уч. № 132	Детушева Людмила Владимировна
128	уч. № 133	Козлова Раиса Михайловна
129	уч. № 134	Мишина Светлана Валентиновна
130	уч. № 135	Арефьев Сергей Вячеславович
131	уч. № 136	Огурцова Людмила Алексеевна
132	уч. № 137	Булкина Лариса Николаевна
133	уч. № 138	Павлов Сергей Юрьевич
134	уч. № 139	Нечаева Лариса Дмитриевна
135	уч. № 140	Хаджинова Ольга Артуровна
136	уч. № 141	Астахова Галина Анатольевна
137	уч. № 141а	Бывшева Татьяна Николаевна
138	уч. № 142	Молчанова Надежда Егоровна
139	уч. № 143	Малькова Лидия Александровна
140	уч. № 144	Солдатенкова Нина Николаевна

141	уч. № 145	Коломиец Наталия Алексеевна
142	уч. № 146	Бондарева Римма Васильевна
143	уч. № 147	Крылова Анастасия Трофимовна
144	уч. № 148	Привалов Валерий Иванович
145	уч. № 150	Курочкина Лидия Васильевна
146	уч. № 152	Полуэктов Анатолий Сергеевич
147	уч. № 153 и 154	Сикерина Ирина Николаевна
148	уч. № 155	Айнулина Раиса Абдрахмановна
149	уч. № 156	Маслова Надежда Васильевна
150	уч. № 157	Романов Виктор Александрович
151	уч. № 158 (1/3)	Громова Любовь Ивановна
152	уч. № 158 (1/3)	Громов Артем Сергеевич
153	уч. № 158 (1/3)	Громов Сергей Викторович
154	уч. № 159	Яблокова Раиса Александровна
155	уч. № 160 и 161	Павлухина Лариса Львовна
156	уч. № 162 (1/2)	Малыхин Александр Николаевич
157	уч. № 162 (1/2)	Касаткина Светлана Александровна
158	уч. № 163	Победоносцева Светлана Ивановна
159	уч. № 164	Сидоренко Ирина Владимировна
160	уч. № 165	Першина Валентина Викторовна
161	уч. № 166 и 177	Горда Иван Макарович
162	уч. № 167	Молчанов Максим Андреевич
163	уч. № 168	Стецун Галина Константиновна
164	уч. № 169	Гвоздаков Константин Николаевич
165	уч. № 170 (1/2)	Скрипникова Ольга Дмитриевна
166	уч. № 170 (1/2)	Скрипников Александр Юрьевич
167	уч. № 171	Безбородкина Светлана Михайловна
168	уч. № 172	Горлов Юрий Николаевич
169	уч. № 173	Калашников Василий Иванович
170	уч. № 174	Пчелинцева Нина Васильевна
171	уч. № 175	Фастова Галина Ивановна
172	уч. № 176	Панферова Валентина Владимировна
173	уч. № 178	Гулевская Лариса Михайловна
174	уч. № 179	Киселев Михаил Викторович
175	уч. № 180	Лымарь Надежда Николаевна
176	уч. № 181	Комиссаров Владимир Леонидович
177	уч. № 182	Бурдюженко Светлана Николаевна
178	уч. № 183	Фролов Михаил Михайлович
179	уч. № 184	Сергеев Михаил Михайлович
180	уч. № 185	Трутаев Виктор Алексеевич
181	уч. № 186	Жданова Евгения Сергеевна
182	уч. № 187	Саликова Ирина Григорьевна
183	уч. № 188	Сорокин Петр Николаевич
184	уч. № 189	Кольцов Борис Владимирович
185	уч. № 190	Куликов Сергей Петрович
186	уч. № 191 и 192	Каткова Светлана Викторовна

187	уч. № 193	Петунин Михаил Николаевич
188	уч. № 194	Денисов Денис Вячеславович
189	уч. № 195	Бугаев Вячеслав Николаевич
190	уч. № 196, 197 и 198	Сморыжов Роман Викторович
191	уч. № 199	Пучкова Людмила Николаевна
192	уч. № 200	Селявина Зоя Григорьевна
193	уч. № 201	Колосков Антон Александрович
194	уч. № 202 и 203	Кожевникова Ирина Андреевна
195	уч. № 204	Грубман Валентина Васильевна
196	уч. № 205	Путилина Ирина Николаевна
197	уч. № 206	Голубев Виктор Иванович
198	уч. № 207 и 208	Афонченкова Евгения Александровна
199	уч. № 209 и 210	Гапонова Мария Ивановна
200	уч. № 211	Насонова Наталия Григорьевна
201	уч. № 212	Простомолотов Валерий Васильевич
202	уч. № 213	Андреев Андрей Геннадьевич
203	уч. № 214	Лобова Нина Ивановна
204	уч. № 215	Осечкин Вячеслав Сергеевич
205	уч. № 216	Заварзина Елена Ивановна
206	уч. № 217	Краснолобова Наталья Николаевна
207	уч. № 218	Мирошнеченко Нина Федоровна
208	уч. № 219	Садовский Владимир Вячеславович
209	уч. № 220	Мосин Петр Васильевич
210	уч. № 221	Духанов Сергей Петрович
211	уч. № 222	Успенская Светлана Викторовна
212	уч. № 223	Киселева Ирина Петровна
213	уч. № 225	Денисов Вячеслав Иванович
214	уч. № 226	Москвина Наталия Геннадьевна
215	уч. № 227	Шавва Георгий Иванович
216	уч. № 228	Вайль Кирилл Юрьевич
217	уч. № 229	Чернышов Алексей Николаевич
218	уч. № 230	Чулкова Наталья Юрьевна
219	уч. № 233	Таманян Артур Анатольевич
220	уч. № 234	Кикоян Маргарита Андреевна
221	уч. № 236	Кыльчик Елена Анатольевна
222	уч. № 237 и 238	Одинокоев Евгений Юрьевич
223	уч. № 239	Дрокина Татьяна Ивановна
224	уч. № 240	Бахвалова Раиса Егоровна
225	уч. № 241	Добычин Игорь Владимирович
226	уч. № 242	Цырулик Наталья Сергеевна
227	уч. № 243	Смык Виктор Михайлович
228	уч. № 244	Аверьянов Герман Петрович
229	уч. № 244а	Кулаков Александр Дмитриевич
230	уч. № 245	Емельяненко Светлана Владимировна
231	уч. № 246	Широков Владимир Петрович
232	уч. № 247	Володина Ирина Анатольевна

233	уч. № 248	Макеева Елена Степановна
234	уч. № 249	Усольцев Анатолий Алексеевич
235	уч. № 249а	Усольцева Наталья Николаевна
236	уч. № 250	Усольцев Максим Анатольевич
237	уч. № 251	Бальзамов Роман Андреевич

Голосовали: принято единогласно

**2. Выборы председателя и секретаря Общего собрания.**

Предложено выбрать председателем собрания Афонина В.Н. и секретарем Булуцкову О.А.

Голосовали: принято единогласно

**3. Утверждение Регламента проведения Общего собрания, Положения о ревизионной комиссии и Регламента работы Правления СНТ.**

**3.1 Регламент проведения Общего собрания.**

На собрание предложен проект Регламента проведения Общего собрания типовой формы. В связи с тем, что большинство членов СНТ не ознакомлены с данным проектом, а также с не возможностью посвятить все время собрания на чтение и утверждения каждой статьи, предложено перенести утверждение Регламента на следующее Общее собрание.

До этого времени разместить проект Регламента на официальном сайте СНТ, а также раздать копии старшим по улицам и членам Правления для возможности каждому члену СНТ ознакомиться с данным Регламентом и внести свои предложения на следующее собрание.

Голосовали: принято единогласно

**3.2 Положение о ревизионной комиссии**

На собрание предложен проект Положения о ревизионной комиссии типовой формы. Предложено передать его членам ревизионной комиссии для разработки данного Положения и перенести его утверждение на следующее Общее Собрание.

До этого времени разместить проект Положения на официальном сайте СНТ, а также раздать копии старшим по улицам и членам Правления для возможности каждому члену СНТ ознакомиться с данным Положением и внести свои предложения на следующее собрание.

Голосовали: принято единогласно

**3.3 Регламент работы Правления**

Предложено возложить обязанности по разработке Регламента работы Правления на членов Правления и перенести утверждение Регламента на следующее Общее собрание, а проект Регламента разместить на официальном сайте и раздать старшим по улице и членам Правления для ознакомления каждым членом СНТ.

Голосовали: принято единогласно

**4. Утверждение состава Правления с изменениями.**

**4.1 Выборы председателя Правления**

Выступил председатель Правления СНТ Афонин В.Н.

В связи с возникновением конфликтной ситуации внутри Правления СНТ предложено полностью распустить Правление и избрать новых членов. Начать с председателя Правления.

Большинство членов СНТ против смены председателя, предложено оставить председателем Правления Афонина В.Н.

Голосовали: принято единогласно

#### **4.2 Выборы заместителя председателя Правления**

Афонин В.Н. предложил кандидатов в новый состав Правления СНТ.

Члены СНТ поддержали инициативу председателя о выдвижении кандидатов.

Утвердить новый состав Правления общей численностью пять человек сроком на два года:

1. Афонин В.Н.(уч.№ 29) – председатель Правления
2. Агафонов Е.П.(уч.№ 109) – заместитель председателя
3. Булуцкова О.А.(уч.№ 89) – секретарь Правления
4. Рассомахин А.С. (уч.№ 50) – член Правления
5. Чернышов А.Н.(уч.№ 229) – член Правления

Голосовали: принято единогласно

### **5. Срочные довыборы ревизионной комиссии.**

#### **5.1 Выборы членов ревизионной комиссии**

Выступил Афонин В.Н. Ревизии за сезон 2011-2012 гг. не было осуществлено в связи с тем, что два члена ревизионной комиссии подали заявления об уходе из комиссии по семейным обстоятельствам, в составе ревизионной комиссии остался один человек - Петрова Т.В.

Согласно п.8.1 Устава СНТ состав ревизионной комиссии должен составлять три человека.

В связи с вышеуказанными обстоятельствами срочно осуществить выборы ревизионной комиссии до полного состава.

Предложены следующие кандидатуры в состав ревизионной комиссии:

- Назарова Галина Викторовна (уч. № 92), имеет высшее экономическое образование, опыт работы главным бухгалтером более 20 лет, опыт работы в ревизионной комиссии ТСЖ
- Фомина Галина Ивановна (уч. № 67), имеет высшее экономическое образование, большой опыт работы в бухгалтерии
- Предложено выдвинуть еще кандидатуры из числа членов СНТ. Предложений больше не поступало.

Голосовали: принято единогласно

Утвердить состав ревизионной комиссии численностью три человек на срок два года:

1. Петрова Т.В. (уч. № 10)
2. Назарова Г.В. (уч. № 92)
3. Фомина Г.И. (уч. № 67)

Голосовали: принято единогласно

Предложено осуществить выбор председателя ревизионной комиссии самой ревизионной комиссии из состава своих членов.

Голосовали: принято единогласно

#### **5.2 Проведение ревизии за период 2011-2012 гг.**

Председатель Правления Афонин В.Н. предложил ревизионной комиссии приступить к проведению проверки (ревизии) за период 2011-2012 гг. в течение месяца с сегодняшней даты.

Голосовали: принято единогласно

В случае выявления хищения и нарушений созвать ревизионной комиссией внеочередное общее собрание. В случае положительного заключения по результатам проведения проверки доложить



отче о проведении ревизии на следующем общем собрании, а результаты ревизии (акт) выложить на официальном сайте СНТ и разместить на доске объявлений в течение 30 дней.

Голосовали: принято единогласно

### **5.3 Проведение ревизии за текущий период (2012 г.)**

Провести ревизию работы Правления за 4 месяца 2012 г. (май, июнь, июль, август) и представить ее результаты на очередное Общее собрание в конце сезона (в августе 2012 г.)

Голосовали: принято единогласно

### **6. Утверждение отчета работы Правления СНТ за сезон 2011-2012 гг.**

Председателем Правления Афониним В. Н. зачитан отчет работы Правления за сезон с 1 мая 2011 г. по 1 мая 2012 г. (отчет Правления на двух листах прилагается)

Также заслушан финансовый отчет бухгалтера с расшифровками сумм по статьям доходов и расходов.

Предложено членами СНТ признать работу Правления и бухгалтера отличной и утвердить отчет Правления.

Голосовали: принято единогласно

### **7. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ на текущий сезон 2012-2013 гг.**

Выступила Булуцкова О.А., секретарь собрания и член Правления.

Согласно п.6.10 членские взносы устанавливаются для покрытия расходов по содержанию общего имущества Товарищества. Практика нашего СНТ показала, что сумма членских взносов, которая была ранее установлена, не покрывает даже расходы на заработную плату и вывоз мусора за год.

В связи с этим предложено пересмотреть все текущие расходы на содержание СНТ и изменить сумму членских взносов.

Выступил Афонин В.Н. с предложенной к рассмотрению и утверждению приходно-расходной сметой на сезон на 2012-2013 гг. (смета на двух листах прилагается)

Предложено принять приходно-расходную смету на 2012-2013 гг.

Голосовали: принято большинством голосов

### **8. Утверждение размера и сроков уплаты взносов и штрафов на сезон 2012-2013 гг.**

Выступила Булуцкова О.А., секретарь собрания и член Правления, о тарифах и штрафах.

#### **8.1 Утвердить размер взносов:**

- членские взносы - 3 200 руб. с каждого члена СНТ за год

- целевые взносы - 400 руб. с 1 сотки за год

- вступительные взносы - 50 000 руб. с новых членов СНТ

Голосовали: принято единогласно

#### **8.2 Утвердить порядок и сроки уплаты взносов.**

Целевые взносы за 1 сотку уплачивать строго по свидетельству, например 7,34 или 9,56 сотки.

Оплату округлять до рублей без копеек.

Голосовали: принято единогласно

Установить сроки оплаты взносов:

- членские взносы - до 1 июля 2012 г.

- целевые взносы - до 1 сентября 2012 г.

Голосовали: принято единогласно

Считать должниками членов СНТ, не оплативших взносы в срок, - с 1 сентября 2012 г.  
Голосовали: принято единогласно

### **8.3 Установить пени за просрочку уплаты взносов**

Предложено отложить данный вопрос до следующего Общего собрания.

Голосовали: принято единогласно

### **8.4 Утверждение штрафов на 2012 год.**

Предложено оставить утвержденные в 2011 году штрафы:

Штраф за произвольную замену счетчиков без ведома Правления СНТ	- 10 000 руб.
Штраф за потребление электроэнергии в обход счетчика	- 10 000 руб.
Штраф за другие нарушения использования электроэнергии	- 10 000 руб.
Повторное подключение к электросетям	- 5 000 руб.
Штраф за мусор на чужих участках, в местах общего пользования	- 1 000 руб.
Штраф за выгул собак без поводков и намордников	- 1 000 руб.
Штраф за другие нарушения содержания домашних животных	- 1 000 руб.

Голосовали: принято единогласно

### **8.5 Тарифы на электричество**

Утвердить тарифы на электричество до 1 июля 2012 г.

до 1 июля 2012 г. тарифы на электричество составляют:

1-тарифный 3,88 руб. за 1 кВт

2-тарифный 3,88 руб.(Т1 день) и 1,32 руб. (ночь) за 1 кВт

Голосовали: принято единогласно

После утверждения новых тарифов Мосэнергосбыт с 1 июля 2012 г. в обязательном порядке уведомить членов СНТ о смене тарифов с помощью размещения информации на информационных стендах и официальном сайте, а также оповещении старших по улице и членов Правления.

Голосовали: принято единогласно

## **9. Выборы кассира**

Предложено разделить обязанности бухгалтера и кассира и взять на должность кассира Светлову Ирину Николаевну (уч. № 125/126).

Предложено выдвинуть еще кандидатуры из числа членов СНТ на данную должность.

Предложений больше не поступало

Голосовали: принято большинством голосов

Сбором денежных средств будут заниматься кассир и старшие по улице.

В связи с тем, что некоторые старшие по улице отказались от занимаемых должностей, окончательный список старших по улице будет сформирован и утвержден Правлением СНТ на первом заседании Правления.

Голосовали: принято большинством голосов

## **10. Вопросы по электричеству**

### **10.1 Заключение соглашений о потреблении электричества**

На собрание представлен список членов СНТ, подключенных к электросетям СНТ и не заключивших соглашения о потреблении электричества (список на 1 листе прилагается).

Озвученным лицам срочно подойти к членам Правления для заключения соглашения.

Голосовали: принято большинством голосов

**10.2 Решения о неплательщиках за электричество в течение года.**

Бухгалтером СНТ Алексеевой Р.Р. представлен на собрание список членов СНТ, не оплативших за электричество более года.

Членами СНТ предложено снять показания счетчиков у всех из представленного списка, так как возможно кого-то не было в этот сезон в СНТ, а при обнаружении факта не оплаты выдать уведомление о временном ограничении использования электричества и при не оплате ограничить доступ к электросетям СНТ до момента оплаты.

Голосовали: принято большинством голосов

**11. Вступление в состав регионального отделения Общероссийской общественной организации «Союз садоводов России» и участи в программе финансирования с ними.**

Предложено отложить данный вопрос до следующего собрания для того, чтобы собрать дополнительную информацию об этой организации и условий вступления в членство.

Голосовали: принято единогласно

**12. Другие вопросы.**

Других вопросов для обсуждения не поступало.

Предложено завершить общее собрание.

Голосовали: принято единогласно

Председатель Общего собрания

Афонин В.Н.

Секретарь Общего собрания

Булуцкова О.А.

«26» мая 2017 г.





УТВЕРЖДЕН  
Общим собранием членов СНТ  
26 мая 2012 года  
(Протокол собрания № 1 )

## ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ СНТ «НОВЬ»

за период с 1 мая 2011 года по 1 мая 2012 года

Согласно Протокола Общего собрания № 1 от 21 мая 2011 года были запланированы следующие работы и расходы на сезон 2011-2012 гг.:

ДОХОДЫ	План	Факт
Членские и целевые взносы	1 300 000	1 394 157
Долги (взносы до 2011 г.)	по факту	191 029
Вступительные взносы <i>(собрано взносов 245 000 руб. минус оплата работ по подключению к свету 13 793 руб. и перепрограммирование двух тарифных счетчиков 19 050 руб.)</i>	по факту	212 157
Штрафы	по факту	5 000
<b>Итого собрано за сезон:</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 802 343</b>

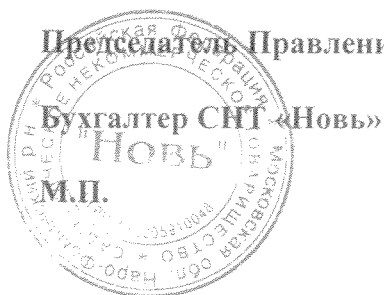
Собрано на 502 343 руб. больше запланированного.

РАСХОДЫ	План	Факт
Вывоз мусора	170 000	142 465
Электроэнергия <i>(оплачено в Мосэнергосбыт 903 369 руб. из них уличное освещение 52 400 руб.) минус получено от членов СНТ в счет оплаты по счетчикам 659 051 руб.)</i>	по факту	244 318
Зарплата (бухгалтер, электрик)	150 000	143 000
Оплата налогов и госпошлин	120 000	95 977
Щебень для отсыпки дорог <i>(оплачено 113 000 руб. минус возврат частично от СНТ «Новь-2» 18 000 руб.)</i>	220 000	95 000

Грейдер, чистка снега <i>(оплачено 58 000 руб., возврат частично от СНТ «Новь-2» 19 000 руб.)</i>	100 000	39 000
Юридические услуги	50 000	11 500
Пожарный пруд <i>(нет оплаты в связи с тем, что работы не закончены полностью)</i>	40 000	0
Дренажная система Центральная ул.	} 632 164	525 586
Уличное освещение (фонари)		400 000
Оформление земель общ.пользования		69 000
Таблички уличные <i>(потрачено 23 995 руб. минус возврат части от СНТ «Новь-2» 5 000 руб.)</i>	-	18 995
Оплата хостинга (сайт в интернете)	-	3 600
Приобретение ноутбука	-	14 180
Приобретение материалов (по эл-ву) <i>(оплачено 47 498 руб. минус возврат от членов СНТ 44 556 руб.)</i>	-	2 942
Комиссия банка (обслуживание счета)	-	9 756
Работы на территории СНТ <i>(покос придорожной травы, устранение аварии на линии, работа сторожа)</i>	-	9 000
Письма должникам	-	2 541
Канц.товары	-	3 638
<b>Итого потрачено за сезон:</b> <i>(с учетом потраченного остатка на 1 мая 2011 г. в размере 182 164 руб.)</i>	<b>1 482 164</b>	<b>1 830 498</b>

Потрачено на 348 334 руб. больше запланированного.

**ОСТАТОК на 1 мая 2012 года (результат) 154 009**



Председатель Правления СНТ «Новь»

Бухгалтер СНТ «Новь»

М.П.

Афонин В.Н.

Алексеева Р.Р.

Расходно-приходная смета  
денежных средств СНТ "Новь"  
на 2012-2013 гг.

УТВЕРЖДЕНА

Общим собранием членов СНТ "Новь"  
от "26" мая 2012 г. (Протокол № 1)

Председатель собрания

Секретарь собрания



Расходно-приходная смета денежных средств "СНТ" Новь на 2012-2013 гг.				
№ п/п	Наименование статей	Общая сумма сбора руб./год	Сумма сбора руб. за 2011 г.	Сбор с участка руб./год
1	2	3	4	5
<b>РАСХОДЫ - Членские взносы</b>				
1	Заработная плата бухгалтера 6000 руб.х 12 мес.= 72000 руб.	72 000	96 000	309
2	Заработная плата кассира 4000 руб.х12 мес. = 48000 руб.	48 000	0	206
3	Заработная плата электрика 6000 руб.х 6 мес. = 42000 руб.	36 000	42 000	155
4	Земельные налоги (на земли общего пользования) 37 400 х 4 квартала = 149600 руб.	149 600	95 977	642
5	Вывоз мусора 49 бункеров х 3500 руб. = 171 500 руб.	171 500	142 465	736
6	Уличное освещение за период с 1 июля по 1 мая 52 397 руб./10 мес.х 12 мес = 62876 руб. х 1,10 (приблизительное увеличение тарифа с 1 июля) = 69 164	69 200	62 876	297
7	Сайт в интернете (уменьшение тарифа в год)	3 000	3 600	13
8	Щебень для отсыпки дорог 14 машин (8 куб.) * 8000 руб. = 112000 руб.	112 000	95 000	481
9	Планирование дорог грейдром, чистка снега зимой	50 000	39 000	215
10	Комиссия банка за обслуживание счета	12 000	9 756	52
11	Канцелярские товары (бланки, книги учета, катриджи, бумага для принтера и т.п.), рассылка уведомлений должникам	7 000	6 179	30
12	Юридические и нотариальные услуги	15 000	11 500	64
	<b>ИТОГО планируемые расходы по членским взносам:</b>	<b>745 300</b>	<b>604 353</b>	<b>3 199</b>

<b>РАСХОДЫ - Целевые взносы</b>				
1	Дренаж (отвод воды) на Садовой, Дружной и Озерной улицах	143 000		532
2	Дренаж на Центральной улице (продолжение работ)	436 200		1 624
3	Оборудование и работы по пожарному пруду (не сделанные и не оплаченные работы за 2011 год)	100 000		372
4	Вагончик для работы кассира, председателя, проведения собраний	50 000		186
5	Информационные стенды для размещения информации СНТ 11400 руб. x2 стенда = 22800 руб.	22 800		85
	<b>ИТОГО планируемые расходы по целевым взносам:</b>	<b>752 000</b>		<b>2 800</b>
<b>РАСХОДЫ - Резервный фонд</b>				
1	Дренаж на Центральной улице (продолжение работ)	208 800		
2	Оформление земель общего пользования (продолжение)	214 430		
3	Ограждение для пожарного пруда			
4	Ремонт дороги до въезда на территорию СНТ (отсыпка дороги, дренаж)			
	<b>ИТОГО планируемые расходы из резервного фонда в случае их сбора:</b>	<b>423 230</b>		
<b>ВСЕГО РАСХОДЫ:</b>		<b>1 920 530</b>		
<b>ДОХОДЫ</b>				
1	Членские взносы 745300 руб./ 233 члена СНТ = 3 200 руб. с члена СНТ	745 300		3 200
2	Целевые взносы 752 000 руб. / 1880 сот. = 400 руб. с 1 сотки	752 000		2 800
3	Резервный фонд:			
3.1	Вступительные взносы	135 000		
3.2	Долги за предыдущие периоды	288 230		
	<b>ИТОГО ожидаемые доходы:</b>	<b>1 920 530</b>		<b>6 000</b>
<b>ВСЕГО ДОХОДЫ:</b>		<b>1 920 530</b>		

Смета вступает в действие с 27 мая 2012 года.

Председатель Правления СНТ "Новь"



Афонин В.Н.

Бухгалтер СНТ "Новь"



Алексеева Р.Р.



**Список членов СНТ "Новь", подключенным к электросетям СНТ "Новь"  
но не заключившие соглашения по использованию электричества**

уч.№ 11	Савина Валентина Викторовна
уч.№ 19	Голенева Вера Ивановна
уч.№ 22	Черникова Наталья Ивановна
уч.№ 25 с 26	Рублева Анна Михайловна
уч.№ 31	Одинокова Галина Васильевна
уч.№ 33	Чернова Ирина Владимировна
уч.№ 37	Кузнецова Татьяна Александровна
уч.№ 38	Ваховская Оксана Александровна
уч.№ 48 с 49	Чупахин Владимир Викторович
уч.№ 51	Федотов Сергей Яковлевич
уч.№ 55	Хомутников Виктор Александрович
уч.№ 56	Кукса Николай Михайлович
уч.№ 67	Фомина Галина Ивановна
уч.№ 69 (1/2)	Халиков Анвар Дамирович
уч.№ 69 (1/2)	Халикова Ольга Михайловна
уч.№ 79 с 80	Пасхин Игорь Александрович
уч.№ 98	Фролова Анна Тимофеевна
уч.№ 100 с 101	Бойко Сергей Степанович
уч.№ 104	Алиев Азад Муса Оглы
уч.№ 105	Зайцева Галина Григорьевна
уч.№ 108 (1/2)	Соловьева Антонина Владимировна
уч.№ 108 (1/2)	Луковкин Владимир Петрович
уч.№ 110	Капоров Артем Сергеевич
уч.№ 111	Амеличкин Александр Николаевич
уч.№ 112 (1/2)	Щербакова Людмила Владимировна
уч.№ 112 (1/2)	Пестряева Ирина Владимировна
уч.№ 113	Заботкина Вера Васильевна
уч.№ 119	Валетин Дмитрий Игоревич
уч.№ 120	Попов Андрей Николаевич
уч.№ 141	Астахова Галина Анатольевна
уч.№ 144	Солдатенкова Нина Николаевна
уч.№ 148	Привалов Валерий Иванович
уч.№ 159	Яблокова Раиса Александровна
уч.№ 160 с 161	Павлухина Лариса Львовна
уч.№ 162 (1/2)	Малыхин Александр Николаевич
уч.№ 162 (1/2)	Касаткина Светлана Александровна
уч.№ 164	Сидоренко Ирина Владимировна
уч.№ 166 с 177	Горда Иван Макарович
уч.№ 167	Молчанов Максим Андреевич
уч.№ 169	Гвоздаков Константин Николаевич
уч.№ 170 (1/2)	Скрипникова Ольга Дмитриевна
уч.№ 170 (1/2)	Скрипников Александр Юрьевич
уч.№ 172	Горлов Юрий Николаевич
уч.№ 174	Пчелинцева Нина Васильевна

уч.№ 176	Панферова Валентина Владимировна
уч.№ 179	Киселев Михаил Викторович
уч.№ 183	Фролов Михаил Михайлович
уч.№ 185	Трутаев Виктор Алексеевич
уч.№ 191 с 192	Каткова Светлана Викторовна
уч.№ 193	Петунин Михаил Николаевич
уч.№ 207 с 208	Афонченкова Евгения Александровна
уч.№ 218	Мирошнеченко Нина Федоровна
уч.№ 228	Вайль Кирилл Юрьевич
уч.№ 236	Кыльчик Елена Анатольевна
уч.№ 237 с 238	Одинокоев Евгений Юрьевич
уч.№ 240 с 241	Бахвалова Раиса Егоровна
уч.№ 243	Смык Виктор Михайлович
уч.№ 244	Аверьянов Герман Петрович
уч.№ 247 с 248	Володина Ирина Анатольевна
уч.№ Палатка	Грузин Е А

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания



Афонин В.Н.

Булуцкова О.А.

Список членов СНТ "Новь" не оплатившие за электричество ни разу  
с 1 мая 2011 по 26 мая 2012 г.

№ п/п	№ участка	Ф.И.О. владельца
1	37	Кузнецова Татьяна Александровна
2	47	Белоусова Наталья Владимировна
3	48	Чупахин Владимир Викторович
4	65	Детушева Маргарита Леонидовна
5	69 (1/2)	Халиков Анвар Дамирович
6	69 (1/2)	Халикова Ольга Михайловна
7	73	Беспалова Ирина Борисовна
8	102	Шевченко Евгений Владимирович
9	104	Алиев Азад Муса Оглы
10	107	Шлихотанова Валентина Викторовна
11	118	Баркова Татьяна Александровна
12	130	Своеволин Владимир Васильевич
13	137	Булкина Лариса Николаевна
14	141	Астахова Галина Анатольевна
15	148	Привалов Валерий Иванович
16	163	Победоносцева Светлана Ивановна
17	167	Молчанов Максим Андреевич
18	174	Пчелинцева Нина Васильевна
19	185	Трутаев Виктор Алексеевич
20	191	Каткова Светлана Викторовна
21	193	Петунин Михаил Николаевич
22	200	Селявина Зоя Григорьевна
23	207	Афонченкова Евгения Александровна
24	214	Лобова Нина Ивановна
25	216	Заварзина Елена Ивановна
26	227	Шавва Георгий Иванович
27	240	Бахвалова Раиса Егоровна
28	243	Смык Виктор Михайлович
29	244	Аверьянов Герман Петрович
30	Д31	Акинфиев Борис Александрович
31	Д36	Леонова Влентина Васильевна

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания



*(Handwritten signature)*

Афонин В.Н.

Булуцкова О.А.

